

Miljøet er godt tjent med nyt bankbyggeri

TIDS-RIGTIGT: Sydbanks nye byggeri i Esbjerg er udformet på en måde, så miljøet tilgodeses. Det gælder både i forhold til energiforbrug, arbejdsmiljø og nærområdet.

Af **Yvonn Tittel**
Tlf. 7912 4562, yti@jv.dk

Sydbank på Gjesing Torv i Esbjerg havde ved knopskud gennem årene bredt sig over fire naboled, da hovedafdelingen fik nok:

– Standen var ikke for god, og bygningen var dårligt isoleret. En gennemgribende renovering ville løbe op i næsten det samme som at bygge nyt, så valget var nemt, siger bygningskonstruktør Brian Juhl, Sydbank, der antog Arkitektfirmaet Rudolf Lolk i Esbjerg til at projektere et nybyggeri samme sted.

– Vores krav indeholdt kun simple indretningsønsker, for vi ville give arkitekternes kreativitet frit spil, siger Brian Juhl, der var tilfreds med det forslag, som banken skulle tage stilling til.

– Vi kunne vurdere ud fra 3D-tegninger, som gav et realistisk billede af det færdige resultat. Alle relevante hensyn er taget, men tegnestuen har samtidig tænkt utraditionelt, så byggeriet er spæn-



Arkitekt Martin Büchert fra Arkitektfirmaet Rudolf Lolk i Esbjerg, der har tegnet den moderne bankbygning. Samme arkitektfirmaer står bag de to nye landbrugsrådgivninger, Jysk Landbrugsrådgivning netop har taget i brug, i Billund og ved Esbjerg Lufthavn.

FOTO: UFFE BØLLING

dende, siger han.

Igennem processen har miljø været et nøgleord.

– Alle miljøaspekter går op i en højere enhed, dog naturligvis under hensyntagen til totaløkonomien. Det er derfor spændende at se, hvordan velkendte materialer er an-

vendt på nye måder, siger Brian Juhl og henviser til nogle af de primære materialer, naturskifer og zink.

– Den miljømæssige belastning ved de to materials fremstilling, herunder CO₂-udledning, er minimal, og så indeholder de ikke skadelige

stoffer og er fuldstændigt genanvendelige, siger arkitekt Martin Büchert, fra Rudolf Lolk.

Byggeriet rummer desuden en lang række detaljer, der bidrager til en højere brugsværdi og nedsætter energiforbruget. Såsom at belysningen automatisk tilpasser sig mængden af dagslys, og at de vingeformede lameller på facaderne mod øst og vest regulerer sig efter solindfaldet. Samtidig har man søgt at skabe rammerne for et optimalt arbejdsmiljø, med

højt til loftet og fokus på indeklima og akustik.

Venlig at være i

– Vi synes, at bygningen er venlig og behagelig at opholde sig i. Desuden er indeklimatet formidabelt, og vi glæder os over den store mængde dagslys, siger filialchef Heidi Vejrup og fortsætter:

– Bygningen passer perfekt ind i de omkringliggende villakvarterer. Den ligner ikke en villa, men skiller sig alligevel ikke for meget ud fra omgivelserne.

Chefen og de ti medarbejdere flyttede ind i februar, og glæder sig fortsat over byttet:

– Med vægge af glas er filialen meget åben, og kantinen på 1. sal har egen altan. Planløsningen er langt mere praktisk end i det gamle byggeri, og arbejdsmiljøet er optimalt, fordi indretningen er tilpasset vores behov. For eksempel er printerrummet placeret tæt på arbejdspladserne, og man kan tænde og slukke alt lys i bygningen på én gang ved indgangen, siger Heidi Vejrup.

Attraktiv Isbutik sælges

Eneste i Haderslev med god beliggenhed på byens hovedstrøg, er til salg omgående. Salgsopstilling og fremvisning efter nærmere aftale.
Tlf. 4042 3876



Stilladser
Sikkerhedsrækværker
Kørestilladser
Stiger
Offshore

Montage og udlejning

75 13 57 00
20 13 31 65
41 22 92 41
25 16 88 30

Fax 75 13 52 50

Måde Engvej 6
6705 Esbjerg Ø

www.stilladsgruppen.dk
esbjerg@stilladsgruppen.dk



Erhvervskontorer til leje

Helt nyt byggeri med alle faciliteter udlejes. Du kan leje 1 - 10 arbejdspladser

Lager hotel til leje

Du kan leje fra 1 - 300 m²

Kontor og lager kan kombineres

Lejemålene er placeret i et naturskønt område tæt ved Motorvej E20 med til/fra kørsel ved Vejen.

www.hojgaard-gamst.dk
Henv. Tlf. 7558 8810



Filialchef Heidi Vejrup og de ti medarbejdere er mere end lykkelige for at have fået nyt – i stedet for bare en renovering af de gamle, knopskudte lokaler.

FOTO: UFFE BØLLING